



### STATUS PÅ VENTILATIONS ARBEJDET

Begge nye anlæg er i drift. Der mangler isolering et enkelt sted. Dette er udbedret i skrivende stund eller bliver det snarest.

Skulle I se noget som undrer jer på loftet i forbindelse med arbejdet, bedes I give mig besked hurtigst muligt (jer der bor på 3die), så jeg kan tage det med firmaet.

Næste og sidste step er indregulering. Her har vi brug for jeres hjælp. Jeg har lagt en vejledning i jeres postkasser, hvor I bedes sørge for at jeres dysse står som beskrevet.

### Derudover så må vi igen minde om at man IKKE MÅ have tilsluttet sin emhætte til ventilationshul i køkken!!

Skulle man have det, skal denne tilslutning fjernes øjeblikkeligt!

Der er kun én undtagelse og det er hvis emhætten er uden motor. Vi ved dog at der er enkelte lejligheder som har denne installation, og I bedes i stedet isætte en ventil i hullet, og justere denne som beskrevet i vejledning.

### EJENDOMSSERVICE

Pr 31/9 starter der ny ejendomsservice. Bestyrelsen har lavet en aftale med HP Ejendomsservice.

De skal stå for ind- og udvendig vedligehold og rengøring.

Glatførebekæmpelse fremadrettet bliver håndteret af FMT Vintertjeneste.

### ARBEJDSDAG

Tak til jer som deltog, hyggeligt at lære vores naboer lidt bedre at kende.

Vi fik ordnet lidt i haven, samt rengjort lidt ekstra både i opgangene og udenfor opgangene.

### NY ADMINISTRATOR

Bestyrelsen er i fuld gang med møder med potentielle nye administratorer. Vi er 3 der deltager på alle møder, så vi vælger den rigtige første gang. Mere om det senere på året.

### NYE VEDTÆGTER

Arbejdet med nye vedtægter er i gang. Vi vil gerne bruge den nye administrator til det sidste af dette arbejde, og vi forventer derfor at vi udsender et udkast til jer omkring januar og afholder en ekstraordinær generalforsamling omkring februar, som kun omhandler vedtægter - som aftalt på sidste generalforsamling.

Venlig hilsen Bestyrelsen